



**ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ  
«ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ЧЕРТАНОВО ЮЖНОЕ»  
Южного административного округа города Москвы**

**117405, г. Москва, ул. Газопровод, д.11, корп.2, тел: 8 (495)-389-47-09, e-mail: chu-zhil@yandex.ru  
ИНН 7724941534 КПП 772401001 ОГРН 5147746267917**

2025 год

ГБУ «Жилищник района Чертаново Южное» в соответствии с требованиями статьи 12 ч. 7 ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009г. № 261-ФЗ; Приказа Минрегиона РФ от 02.09.2010г. № 394 «Об утверждении Примерной формы мероприятий для многоквартирного дома (группы многоквартирных домов), как в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, так и в отношении помещений в многоквартирном доме, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов» (Зарегистрировано в Минюсте РФ 13.10.2010г. № 18717), разработало предложение о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности по Вашему многоквартирному дому.

**ПРЕДЛОЖЕНИЯ**

**Мероприятия по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома по адресу:  
Варшавское шоссе дом 152 корпус 11**

| №№<br>п/п  | Наименование мероприятия  | Цель мероприятия        | Применяемые и технологии и материалы          | Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов | Ориентировочные расходы на проведение мероприятий | Сроки окупаемости мероприятий |
|--|---|-------------------------|---|--|---|-------------------------------|
| <b>Перечень основных мероприятий общего имущества в многоквартирном доме</b> |   |                         |   |  |   |                               |
| <b>Система электроснабжения</b>  |   |                         |   |  |   |                               |
| 1.   | Установка автоматических систем включения (выключения) внутридомового освещения, реагирующих на движение (звук) | Экономия электроэнергии | Автоматические системы включения (выключения) | до 40%   | 1 шт. – от 500 руб.                               | 48 мес.                       |

### Система отопления

|    |  |  |   |       |                      |         |
|----|--|--|---|-------|----------------------|---------|
| 1. | Установка линейных балансировочных вентилей и балансировка системы отопления | Рациональное использование тепловой энергии. Экономия потребления энергии в системе отопления.   | Балансировочные вентили, запорные вентили, воздухо-выпускные клапаны. | до 7% | 1 шт. – от 3200 руб. | 48 мес. |
| 2. | Ремонт изоляции трубопроводов с применением энергоэффективных материалов.    | Рациональное использование тепловой энергии. Экономия потребления системы отопления.   | Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров.   | до 2% | 1 м.п. от 500 руб.   | 36 мес. |
| 3. | Модернизация арматуры системы отопления.                                     | Увеличение срока эксплуатации. Снижение утечек воды. Снижение числа аварий. Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления. | Современная арматура  | до 5% | 1 шт. от 3200 руб.   | 36 мес. |

### Система горячего водоснабжения

|    |  |   |   |        |                    |         |
|----|--|---|---|--------|--------------------|---------|
| 1. | Установка терморегуляторов на циркуляционных трубопроводах системы горячего водоснабжения. | Обеспечение индивидуального регулирования энергопотребления и индивидуальный расход энергоресурсов. | Современные терморегуляторы.  | до 15% | 1 шт. от 3500 руб. | 24 мес. |
| 2. | Тепловая изоляция циркуляционных трубопроводов системы горячего водоснабжения.             | Уменьшение теплотерь.   | Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров. | до 2%  | 1 п.м. от 500 руб. | 36 мес. |

### Система холодного водоснабжения

|    |  |   |   |       |   |         |
|----|--|---|---|-------|---|---------|
| 1. | Модернизация трубопроводов и арматуры системы холодного водоснабжения. | Увеличение срока эксплуатации трубопроводов, снижение утечки воды, снижение числа аварий, рациональное использование воды, экономия потребления воды. | Современные пластиковые трубопроводы, арматура. | до 7% | трубы за 1 п.м. от 320 руб.<br>арматура за 1 шт. от 3200 руб. | 48 мес. |
|----|--|---|---|-------|---|---------|

