



**ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ  
«ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ЧЕРТАНОВО ЮЖНОЕ»  
Южного административного округа города Москвы**

**117405, г. Москва, ул. Газопровод, д.11, корп.2, тел: 8 (495)-389-47-09, e-mail: chu-zhil@yandex.ru  
ИНН 7724941534 КПП 772401001 ОГРН 5147746267917**

ГБУ «Жилищник района Чертаново Южное» в соответствии с требованиями статьи 12 ч. 7 ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009г. № 261-ФЗ; Приказа Минрегиона РФ от 02.09.2010г. № 394 «Об утверждении Примерной формы мероприятий для многоквартирного дома (группы многоквартирных домов), как в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, так и в отношении помещений в многоквартирном доме, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов» (Зарегистрировано в Минюсте РФ 13.10.2010г. № 18717), разработало предложение о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности по Вашему многоквартирному дому.

**2022 год.**

**ПРЕДЛОЖЕНИЯ**

**Мероприятия по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома по адресу:  
Россошанская ул., д. 11, корп. 1**

| №№ п/п   | Наименование мероприятия  | Цель мероприятия  | Применяемые и технологии и материалы                                 | Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов | Ориентировочные расходы на проведение мероприятий | Сроки окупаемости мероприятий |
|--|---|---|--|--|---|-------------------------------|
| <b>Перечень основных мероприятий общего имущества в многоквартирном доме</b> |   |   |  |  |   |                               |
| <b>Система электроснабжения</b>  |   |   |  |  |   |                               |
| 1.   | Установка автоматических систем включения (выключения) внутридомового освещения, реагирующих на движение (звук) | Экономия электроэнергии   | Автоматические системы включения (выключения)                        | до 40%   | 1 шт. – от 500 руб.                               | 48 мес.                       |
| <b>Система отопления</b>   |   |   |  |  |   |                               |
| 1.   | Установка линейных балансировочных вентилей и балансировка системы отопления                                    | Рациональное использование тепловой энергии.<br>Экономия потребления энергии в системе отопления. | Балансировочные вентили, запорные вентили, воздуховыпускные клапаны. | до 7%  | 1 шт. – от 3200 руб.                              | 48 мес.                       |

|  |  |   |  |        |   |         |
|--|--|---|--|--------|---|---------|
| 2.                                     | Ремонт изоляции трубопроводов с применением энергоэффективных материалов.                  | Рациональное использование тепловой энергии.<br>Экономия потребления системы отопления.   | Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров.  | до 2%  | 1 м.п. от 500 руб.  | 36 мес. |
| 3.                                     | Модернизация арматуры системы отопления.   | Увеличение срока эксплуатации.<br>Снижение утечек воды.<br>Снижение числа аварий.<br>Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.       | Современная арматура   | до 5%  | 1 шт. от 3200 руб.  | 36 мес. |
| <b>Система горячего водоснабжения</b>  |  |   |  |        |   |         |
| 1.                                     | Установка терморегуляторов на циркуляционных трубопроводах системы горячего водоснабжения. | Обеспечение индивидуального регулирования энергопотребления и индивидуальный расход энергоресурсов.   | Современные терморегуляторы.   | до 15% | 1 шт. от 3500 руб.  | 24 мес. |
| 2.                                     | Тепловая изоляция циркуляционных трубопроводов системы горячего водоснабжения.             | Уменьшение теплопотерь.   | Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров.  | до 2%  | 1 п.м. от 500 руб.  | 36 мес. |
| <b>Система холодного водоснабжения</b> |  |   |  |        |   |         |
| 1.                                     | Модернизация трубопроводов и арматуры системы холодного водоснабжения.                     | Увеличение срока эксплуатации трубопроводов, снижение утечки воды, снижение числа аварий, рациональное использование воды, экономия потребления воды. | Современные пластиковые трубопроводы, арматура.  | до 7%  | трубы за 1 п.м. от 320 руб.<br>арматура за 1 шт. от 3200 руб. | 48 мес. |
| <b>Фасад</b>                           |  |   |  |        |   |         |
| 1.                                     | Заделка межпанельных и компенсационных швов  | Уменьшение сквозняков, протечке, промерзания, рациональное использование тепловой энергии.  | Технология «Теплый шов»; Герметик, теплоизоляционные прокладки, мастика и пр.  | до 10% | 1 п.м. 700 руб.   | 30 мес. |
| 2.                                     | Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты.                          | Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещениях общего пользования. | Установка металлопластиковых окон с уменьшенным коэффициентом ветропроникания и улучшенными теплоизоляционными характеристиками. | до 30% | 1 шт. от 25000 руб.   | 36 мес. |
| 3.                                     | Замена входных металлических дверей в доме на металлические утепленные двери.              | Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении.                     | Установка дверей с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики.                             | до 3%  | 1 шт. от 50000 руб.   | 24 мес. |