

Отчет о выполнении обязательств по проведению работ (оказанию услуг)  
по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома  
и предоставлению коммунальных услуг  
за 2021 г.

Адрес дома : Кировоградский пр. д.3 кор.1

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Фактическая периодичность работ (услуг)	Ед. измер. работ (услуг)	Фактическое количество /объем	Фактическая стоимость за единицу работ (услуг), руб.	Фактическая стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб.	Сведения о причинах отклонения от плана
1	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом						
1.0	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом					787.93046	
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					787.93046	
2.1	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 2 этажей	ежедневно (кроме воскресных и праздничных дней) (299 раз в год)	кв. м	242.22	2.34	418.37884	
2.2	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	1 раз в неделю (52 раз в год)	кв. м	847.78	2.04	169.47165	
2.3	Влажное подметание места перед загрузочными клапанами мусоропроводов	ежедневно (кроме воскресных и праздничных дней) (299 раз в год)	кв. м			89.93250	
2.4	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	1 раз в неделю (52 раз в год)	клапанов	30.00	3.15	28.25550	
2.5	Мылые пола кабины лифта	ежедневно (кроме воскресных и праздничных дней) (299 раз в год)			19.74	30.79440	
2.6	Мылые лестничных площадок и маршей		кв. м	6.00	3.36	6.02784	
2.6.1	Мылые лестничных площадок и маршей нижних 2-х этажей	1 раз в месяц (12 раз в год)	кв. м	242.22	3.33	36.33331	
2.6.2	Мылые лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	1 раз в месяц (12 раз в год)	кв. м	847.78	2.62	9.67911	
2.7	Мылые окон	1 раз в год (1 раз в год)	кв. м	120.96	8.60	26.65420	
2.8	Влажная протирка					1.04026	
2.8.2	Влажная протирка плафонов на лестничных клетках	1 раз в год (1 раз в год)	шт.	216.00	1.79	7.09398	
2.8.3	Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках	1 раз в год (1 раз в год)	кв. м	79.20	4.18	0.38664	
2.8.4	Влажная протирка подоконников	2 раза в год (2 раз в год)	кв. м	32.40	4.17	0.33106	
2.8.7	Влажная протирка отопительных приборов	2 раза в год (2 раз в год)	кв. м	108.00	5.17	0.27022	
2.8.8	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств					1.11672	
2.8.9	Влажная протирка почтовых ящиков	1 раз в год (1 раз в год)	кв. м	5.97	2.09	0.27756	
2.8.10	Влажная протирка стен, дверей кабины лифта	2 раза в месяц (24 раз в год)	кв. м	52.92	3.70	0.01248	
2.9	Очистка кровли					4.69930	
2.9.1	Очистка кровли и ее элементов (в том числе козырьков над подъездами) от мусора и листьев	2 раза в год (2 раз в год)	кв. м	3423.00	2.05	14.03430	
2.10	Смена частей водосточных труб и прочистка внутреннего водостока					14.03430	
2.11	Очистка подвалов и чердаков от мусора	1 раз в год (1 раз в год)	кв. м	1170.80	1.68	0.00000	
2.12	Уборка мусороприемной камеры	ежедневно (365 раз в год)	кв. м	10.80	8.48	1.96694	
3	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов					33.42816	
3.1	Удаление мусора из мусороприемных камер	ежедневно (365 раз в год)	куб. м	2.20	297.25	238.36626	
4	Работы по обеспечению вывоза крупногабаритного мусора					238.36626	
5	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и несущих конструкций) многоквартирных домов					0.00000	
5.1	Фундамент					0.00000	
5.2	Стены и фасад					0.00000	
5.3	Перекрытия					0.00000	
5.4	Крыши					0.00000	
5.4.4	Ремонт конструкций и элементов крыши					0.00000	
5.5	Оконные и дверные заполнения на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях общего пользования, входные двери					0.00000	
5.6	Лестницы, пандусы, крыльца, козырьки над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей					0.00000	
5.7	Внутренняя отделка в подъездах, технических помещениях, и других помещениях общего пользования					0.00000	
5.8	Ремонт чердаков, подвалов					0.00000	
6	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					0.00000	
6.2	Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем центрального отопления, утепление бойлеров					2391.60701	
6.6	Проведение технических осмотров систем водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных каналов					261.01991	
6.11	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.)					307.16529	
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления					10.16740	
6.16	Замена и восстановление отдельных элементов системы отопления с выполнением наладочных регулировочных работ, ликвидацией непогревов и неисправностей в квартирах					14.65342	
6.17	Замена и восстановление отдельных элементов системы холодного водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков					349.21105	
6.18	Замена и восстановление отдельных элементов системы горячего водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков					292.91045	
6.19	Замена и восстановление отдельных элементов системы канализации, в том числе ликвидация засоров, за исключением внутриквартирного сантехнического оборудования					242.56302	
6.20	Замена и восстановление отдельных элементов внутридомового электрооборудования (за исключением внутриквартирных устройств и приборов)					367.24854	
6.27	Ремонт электрооборудования (эл. щитков, замена АВР (аварийное включение резерва) и др. работы)					227.38522	
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме					319.28271	
7.5	Мойка сменных мусоросборников	ежедневно (365 раз в год)	шт.	6.00	9.31	25.80402	
7.6	Мойка нижней части ствола и шибера мусоропровода	1 раз в месяц (12 раз в год)	шибер	6.00	63.58	20.38890	
7.8	Дезинфекция мусоросборников	1 раз в месяц (12 раз в год)	мусоросб	6.00	11.63	4.57776	
8	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме					0.83736	
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования					279.98742	
8.3	Иное (Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме)					270.57168	
9	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности					9.41574	
10	Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции					0.00000	
						13.21695	



