

**ПЛАН ПО ПРОВЕДЕНИЮ РАБОТ (ОКАЗАНИЮ УСЛУГ)  
ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГOKBAPТИPHOГO  
ДОМА НА 2014 ГОД**

**ГУП г.Москвы «ДЕЗ района Чертаново-Южное»**

**Чертановская ул. д.47 корп 1**

| № п/п     | Наименование работ (услуг)   | Планируемая периодичность работ (услуг)   | Ед.измер. работ (услуг)                 | Плановое количество во/объем | Плановая стоимость за единицу работ (услуг), руб. | Плановая стоимость загод за работы (услуги), тыс.руб. |
|-----------|--|---|---|------------------------------|---|---|
| 1         | 2  | 3   | 4                                       | 5                            | 6   | 7   |
| <b>1.</b> | <b>Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД</b> | <b>Х</b>  | <b>Х</b>                                | <b>Х</b>                     | <b>Х</b>  | <b>148,015</b>  |
| 1.1.      | Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 2 этажей  | 299 раз в год   | кв.м.                                   | 81,43                        | 2,11  | 51,373  |
| 1.2.      | Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа  | 1 раз в неделю  | кв.м.                                   | 488,57                       | 1,85  | 47,000  |
| 1.3.      | Влажное подметание перед загрузочными клапанами мусоропроводов   | 299 раз в год   | кв.м.                                   | 8,00                         | 2,85  | 6,817   |
| 1.4.      | Мытье закрывающих устройств мусоропровода  | работа не выполняется   | 0                                       | 0,00                         | 0,00  | 0,000   |
| 1.5.      | Мытье пола кабины лифта  | 299 раз в год   | кв.м.                                   | 2,40                         | 3,01  | 2,160   |
| 1.6.      | Мытье лестничных площадок  | работа не выполняется   | кв.м.                                   | 0,00                         | 0,00  | 0,000   |
| 1.7.      | Мытье окон   | 2 раз в год   | шт.                                     | 7,00                         | 7,75  | 0,109   |
| 1.8.      | Влажная протирка стен  | 1 раз в год   | кв.м.                                   | 6196,85                      | 2,57  | 15,926  |
| 1.9.      | Мытье плафонов на лестничных клетках   | 1 раз в год   | шт.                                     | 76,00                        | 1,60  | 0,122   |
| 1.10.     | Мытье дверей   | 1 раз в год   | шт.                                     | 6,00                         | 3,76  | 0,023   |
| 1.11.     | Мытье подоконников   | 2 раза в год  | шт.                                     | 7,00                         | 3,74  | 0,052   |
| 1.12.     | Мытье оконных решеток  | не выполняется  | 0                                       | 0,00                         | 0,00  | 0,000   |
| 1.13.     | Мытье чердачных лестниц  | 1 раз в год   | кв.м.                                   | 0,00                         | 0,00  | 0,000   |
| 1.14.     | Мытье шкафов для электросчетчиков  | 1 раз в год   | шт.                                     | 28,00                        | 2,30  | 0,064   |
| 1.15.     | Мытье отопительных приборов  | 2 раз в год   | кв.м.                                   | 1,00                         | 4,65  | 0,009   |
| 1.16.     | Мытье слаботочных устройств  | 1 раз в год   | шт.                                     | 0,00                         | 0,00  | 0,000   |
| 1.17.     | Мытье почтовых ящиков  | 1 раз в год   | шт.                                     | 94,00                        | 1,87  | 0,176   |
| 1.18.     | Очистка кровли от мусора, грязи и листьев  | 2 раза в год  | кв.м.                                   | 1622,00                      | 1,88  | 6,099   |
| 1.19.1.   | Прочистка внутреннего металлического водостока от засорения  | в течении 5 суток после обнаружения   | кв.м.                                   | 0,00                         | 0,00  | 0,000   |
| 1.19.2.   | Прочистка водоприемной воронки внутреннего металлического водостока от засорения                             | в течении 5 суток после обнаружения   | шт.                                     | 1,00                         | 42,02   | 0,042   |
| 1.20.     | <b>Очистка кровли</b>  |   |   |                              |   |   |
| 1.20.1.   | Сбрасывание снега с крыш   | в течении 3 часов после снегопада   | кв.м.                                   | 0,00                         | 0,00  | 0,000   |
| 1.20.2.   | Сбивание сосулек   | в течении 1 суток после обнаружения   | кв.м.                                   | 0,00                         | 0,00  | 0,000   |
| 1.21.     | Уборка чердачного помещения  | 1 раз в год   | кв.м.                                   | 342,00                       | 1,55  | 0,530   |
| 1.22.     | Уборка подвального помещения   | 1 раз в год   | кв.м.                                   | 524,40                       | 1,55  | 0,813   |
| 1.23.     | <b>Иное</b>  |   |   |                              | 0,00  | 16,700  |
| 1.23.1.   | Уборка мусороприемных камер  | работа не выполняется   | 0                                       | 0,00                         | 0,00  | 0,000   |
| 1.23.2.   | Влажная протирка стен, дверей, плафонов и потолка кабины лифта   | работа не выполняется   |   | 0,00                         | 0,00  | 0,000   |
| 1.23.3.   | Мытье лестничных площадок нижних двух этажей   | 1 раза в месяц  | кв.м.                                   | 81,43                        | 2,99  | 2,922   |
| 1.23.4.   | Мытье лестничных площадок выше второго этажа   | 1 раза в месяц  | кв.м.                                   | 488,57                       | 2,35  | 13,778  |
| <b>2.</b> | <b>Работы по сбору и вывозу ТБО</b>  | <b>Х</b>  | <b>Х</b>                                | <b>Х</b>                     | <b>Х</b>  | <b>112,648</b>  |
| 2.1.      | Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов   | 1 раз в день  | тонна                                   | 0,13                         | 881,48  | 41,826  |
| 2.2.      | <b>Иное</b>  |   |   |                              |   | <b>70,822</b>   |
| 2.2.1.    | Удаление мусора из мусороприемных камер  | 1 раз в день  | м <sup>3</sup>                          | 0,70                         | 277,19  | 70,822  |
| <b>3.</b> | <b>Работы по сбору и вывозу КГМ</b>  | <b>Х</b>  | <b>Х</b>                                | <b>Х</b>                     | <b>Х</b>  | <b>40,480</b>   |
| 3.1.      | Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора  | по мере необходимости   | шт.                                     | 10,12                        | 4000,00   | 40,480  |
| 3.2.      | Иное   |   |   |                              |   |   |
| <b>4.</b> | <b>Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД</b>       | <b>Х</b>  | <b>Х</b>                                | <b>Х</b>                     | <b>Х</b>  | <b>145,444</b>  |
| 4.1.      | <b>Фундамент</b>   | <b>Х</b>  | <b>Х</b>                                | <b>Х</b>                     | <b>Х</b>  | <b>9,485</b>  |
| 4.1.1.    | <b>Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков:</b>                        | <b>Х</b>  | <b>Х</b>                                | <b>Х</b>                     | <b>Х</b>  | <b>9,485</b>  |
| 4.1.1.1.  | Фундаментов  | Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта | КХ                                      | Х                            | Х   | 0,000   |
| 4.1.1.2.  | Вентиляционных продухов  |   | КХ                                      | Х                            | Х   | 0,948   |
| 4.1.1.3.  | Отмосток   |   | КХ                                      | Х                            | Х   | 2,846   |
| 4.1.1.4.  | Входов в подвалы   |   | КХ                                      | Х                            | Х   | 5,691   |
| 4.2.      | <b>Стены и фасад</b>   | <b>Х</b>  | <b>Х</b>                                | <b>Х</b>                     | <b>Х</b>  | <b>25,294</b>   |
| 4.2.1.    | Герметизация межпанельных стыков   | Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта | Х                                       | Х                            | Х   | 0,000   |
| 4.2.2.    | Заделка и восстановление архитектурных элементов   |   | Х                                       | Х                            | Х   | 0,000   |
| 4.2.3.    | Ремонт фасадов   |   | Х                                       | Х                            | Х   | 0,000   |
| 4.2.4.    | Ремонт цоколей   |   | Устранение по мере обнаружения дефектов | Х                            | Х   | Х   |
| 4.2.5.    | Окраска, промывка фасадов  | Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта | Х                                       | Х                            | Х   | 2,529   |
| 4.2.6.    | Окраска, промывка цоколей  |   | Х                                       | Х                            | Х   | 18,465  |
| 4.2.7.    | Замена домовых знаков  |   | Х                                       | Х                            | Х   | 0,000   |

|             |  |   |          |          |          |                |
|-------------|--|---|----------|----------|----------|----------------|
| 4.2.8.      | Замена уличных указателей  | текущего ремонта  | X        | X        | X        | 0,000          |
| 4.2.9.      | Восстановление домовых знаков и уличных указателей   | Устранение по мере обнаружения дефектов   | X        | X        | X        | 0,000          |
| 4.2.10.     | Восстановление гидроизоляции стен  | Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта | X        | X        | X        | 0,000          |
| <b>4.3.</b> | <b>Перекрытия</b>  | <b>X</b>  | <b>X</b> | <b>X</b> | <b>X</b> | <b>0,000</b>   |
| 4.3.1.      | Частичная смена отдельных элементов  | Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта | X        | X        | X        | 0,000          |
| 4.3.2.      | Заделка швов и трещин  |   | X        | X        | X        | 0,000          |
| 4.3.3.      | Укрепление и окраска   |   | X        | X        | X        | 0,000          |
| <b>4.4.</b> | <b>Крыши</b>   | <b>X</b>  | <b>X</b> | <b>X</b> | <b>X</b> | <b>50,589</b>  |
| 4.4.1.      | Усиление элементов деревянной стропильной системы  | Осмотр 2 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта | X        | X        | X        | 0,000          |
| 4.4.2.      | Антисептирование и антипирирование   |   | X        | X        | X        | 0,000          |
| 4.4.3.      | Замена элементов наружного водостока   | Осмотр 1 раз в год.   | X        | X        | X        | 7,588          |
| 4.4.4.      | Замена элементов внутреннего водостока   | Устранение по мере обнаружения дефектов   | X        | X        | X        | 0,000          |
| 4.4.5.      | Замена элементов парапетных решеток  |   | X        | X        | X        | 0,000          |
| 4.4.6.      | Ремонт освещения   | Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта | X        | X        | X        | 10,118         |
| 4.4.7.      | Восстановление переходов через трубопроводы  |   | KX       | X        | X        | 0,000          |
| 4.4.8.      | Ремонт вентиляции  |   | KX       | X        | X        | 0,000          |
| 4.4.9.      | Восстановление гидроизоляции кровли  | Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план                  | KX       | X        | X        | 32,883         |
| <b>4.5.</b> | <b>Оконные и дверные заполнения на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входные двери</b>                         | <b>X</b>  | <b>X</b> | <b>X</b> | <b>X</b> | <b>15,809</b>  |
| 4.5.1.      | Ремонт дверей в помещениях общего пользования  | Устранение по мере обнаружения дефектов   | X        | X        | X        | 3,162          |
| 4.5.2.      | Замена дверей в помещениях общего пользования  |   | X        | X        | X        | 0,000          |
| 4.5.3.      | Ремонт окон в помещениях общего пользования  |   | X        | X        | X        | 11,066         |
| 4.5.4.      | Замена окон в помещениях общего пользования  |   | X        | X        | X        | 0,000          |
| 4.5.5.      | Установка и текущий ремонт доводчиков  |   | X        | X        | X        | 1,581          |
| <b>4.6.</b> | <b>Лестницы, пандусы, крыльцо, козырьки над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей</b>                       | <b>X</b>  | <b>X</b> | <b>X</b> | <b>X</b> | <b>6,324</b>   |
| 4.6.1.      | Восстановление лестницы  | X   | X        | X        | X        | 1,265          |
| 4.6.2.      | Замена лестницы  | X   | X        | X        | X        | 0,000          |
| 4.6.3.      | Восстановление пандуса   | X   | X        | X        | X        | 0,000          |
| 4.6.4.      | Замена пандуса   | X   | X        | X        | X        | 0,000          |
| 4.6.5.      | Восстановление крыльца   | X   | X        | X        | X        | 0,000          |
| 4.6.6.      | Замена крыльца   | X   | X        | X        | X        | 0,000          |
| 4.6.7.      | Восстановление козырьков над входами в подъезды  | X   | X        | X        | X        | 0,000          |
| 4.6.8.      | Замена козырьков над входами в подъезды  | X   | X        | X        | X        | 0,000          |
| 4.6.9.      | Восстановление подвалов  | X   | X        | X        | X        | 5,059          |
| 4.6.10.     | Восстановление конструкций над балконами верхних этажей  | X   | X        | X        | X        | 0,000          |
| 4.6.11.     | Замена конструкций над балконами верхних этажей  | X   | X        | X        | X        | 0,000          |
| 4.6.12.     | Восстановление лестничных клеток   | X   | X        | X        | X        | 0,000          |
| 4.6.13.     | Замена лестничных клеток   | X   | X        | X        | X        | 0,000          |
| 4.6.14.     | Ремонт технических и вспомогательных помещений   | X   | X        | X        | X        | 0,000          |
| <b>4.7.</b> | <b>Ремонт чердаков, подвалов</b>   | <b>X</b>  | <b>X</b> | <b>X</b> | <b>X</b> | <b>12,647</b>  |
| 4.7.1.      | Утепление чердачных перекрытий   | X   | X        | X        | X        | 0,000          |
| 4.7.2.      | Утепление трубопроводов в чердачных помещениях   | X   | X        | X        | X        | 5,578          |
| 4.7.3.      | Утепление трубопроводов в подвальных помещениях  | X   | X        | X        | X        | 7,069          |
| 4.7.4.      | Изготовление новых или ремонт существующих ходовых досок и переходных мостиков на чердаках                                       | X   | X        | X        | X        | 0,000          |
| <b>4.8.</b> | <b>Иное</b>  | <b>X</b>  | <b>X</b> | <b>X</b> | <b>X</b> | <b>25,296</b>  |
| 4.8.1.      | Ремонт внутренних стен подъездов   | по мере необходимости   | кв.м.    | 1        | 25296,00 | 25,296         |
| 4.8.2.      | Ремонт или замена входных дверей в подъезды  | X   | X        | X        | X        | 0,000          |
| 4.8.3.      | Ремонт кровельного покрытия дома   | X   | X        | X        | X        | 0,000          |
| 4.8.4.      | Ремонт кровельного покрытия подъездных козырьков, ложных балконов  | X   | X        | X        | X        | 0,000          |
| <b>5.</b>   | <b>Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества в МКД</b> | <b>X</b>  | <b>X</b> | <b>X</b> | <b>X</b> | <b>218,329</b> |
| 5.1.1.      | Укрепление водосточных труб  | Устранение по мере обнаружения дефектов   | м.       | X        | X        | 1,707          |
| 5.1.2.      | Укрепление колен   |   | шт.      | X        | X        | 0,854          |
| 5.1.3.      | Укрепление воронок   |   | шт.      | X        | X        | 1,622          |
| 5.2.        | Консервация системы центрального отопления   | В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период                    | KX       | X        | X        | 4,064          |
| 5.3.        | Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем центрального отопления, утепление бойлеров                                     |   | KX       | X        | X        | 20,745         |
| 5.4.        | Утепление дымоventилиационных каналов  | В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период                    | м.       | X        | X        | 0,000          |
| 5.5.        | Прочистка дымоventилиационных каналов  |   | м.       | X        | X        | 0,000          |
| 5.6.        | Ремонт и утепление наружных водоразборных кранов   |   | шт.      | X        | X        | 0,000          |

|          |  |   |                      |       |           |                |
|----------|--|---|----------------------|-------|-----------|----------------|
| 5.7.     | Проведение технических осмотров систем водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных каналов          | 2 раза в год                            | КХ                   | Х     | 0,00      | 1,861          |
| 5.8.     | Ремонт неисправностей в системах водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных каналов                | Х                                       | КХ                   | Х     | Х         | 31,843         |
| 5.9.     | Проверка исправности канализационных вытяжек   | 1 раз в год                             | шт.                  | Х     | Х         | 0,500          |
| 5.10.    | Прочистка канализационного лежачка   | Устранение по мере обнаружения дефектов | шт.                  | Х     | Х         | 5,139          |
| 5.11.    | Регулировка и наладка систем автоматики расширительных баков   | 7 раз в год                             | шт.                  | 0     | 5765,96   | 0,000          |
| 5.12.    | Проверка заземления оболочки электрокабеля   |   |                      |       |           | 0,000          |
| 5.13.    | Проверка изоляции проводов   | 0                                       | 0,00                 | 0     | 0         | 0,000          |
| 5.14.    | Замеры сопротивления   | 1 раз в год                             | комплексный характер | 1     | 12 480,93 | 12,481         |
| 5.15.    | Проверка коллективных приборов учета ресурсов: ГВС, ХВС, отопления, электроснабжения   | Х                                       | Х                    | Х     | Х         | 0,000          |
| 5.16.    | Ремонт коллективных приборов учета ресурсов: ГВС, ХВС, отопления, электроснабжения   | Х                                       | Х                    | Х     | Х         | 0,000          |
| 5.18.    | Замена и восстановление центрального отопления с выполнением наладочных регулировочных работ, ликвидацией непрогревов и неисправностей в квартирах                               | Х                                       | Х                    | Х     | Х         | 31,672         |
| 5.19.    | Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы холодного водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков                                  | Х                                       | Х                    | Х     | Х         | 15,162         |
| 5.20.    | Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы горячего водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков                                   | Х                                       | Х                    | Х     | Х         | 20,813         |
| 5.21.    | Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы канализации, в том числе ликвидация засоров, за исключением внутриквартирного сантехнического оборудования | Х                                       | Х                    | Х     | Х         | 20,352         |
| 5.22.    | Замена и восстановление работоспособности внутридомового электрооборудования (за исключением внутриквартирного сантехнического оборудования)                                     | 1 раз в год                             | шт.                  | 0,00  | 213,23    | 0,000          |
| 5.23.    | Замена и восстановление работоспособности вентиляционных и промывочных устройств, мусороприемных клапанов и шибберных устройств  | Х                                       | Х                    | Х     | Х         | 6,830          |
| 5.24.    | <b>Иное</b>  |   |                      |       |           | <b>42,684</b>  |
| 5.24.1.  | Профилактический осмотр мусоропроводов   | 0                                       | 0                    | 0     | 0         | 0,000          |
| 5.24.2.  | Видеодиагностика внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода   | 1 раз в год                             | м.                   | 37,10 | 11,8      | 0,438          |
| 5.24.3.  | Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов   | 1 раз в неделю                          | кв.м.                | 8,00  | 18,17     | 7,559          |
| 5.24.4.  | Мойка сменных мусоросборников  | 1 раз в день                            | кв.м.                | 1,00  | 8,51      | 3,106          |
| 5.24.5.  | Мойка нижней части ствола и шибера мусоропровода   | 1 раз в месяц                           | кв.м.                | 1,00  | 59,27     | 0,711          |
| 5.24.6.  | Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода  | 1 раз в год                             | м.                   | 37,10 | 183,71    | 6,816          |
| 5.24.7.  | Дезинфекция мусоросборников  | 1 раз в месяц                           | шт.                  | 1,00  | 11,01     | 0,132          |
| 5.24.8.  | Устранение засора  | по мере необходимости                   | шт.                  | 3,00  | 855,25    | 2,566          |
| 5.24.9.  | Ремонт мусоропроводов  | по мере необходимости                   | КХ                   | 0     | 0         | 8,076          |
| 5.24.10. | Гидропневматическая очистка системы отопления  | 1 раз в 4 года                          | Х                    | Х     | Х         | 0,000          |
| 5.24.11. | Обслуживание и ремонт АУУ  | Х                                       | Х                    | Х     | Х         | 0,000          |
| 5.24.12. | Обслуживание и ремонт АСКУЭ  | Х                                       | Х                    | Х     | Х         | 0,000          |
| 5.24.13. | Обслуживание и ремонт насосных пунктов   | Х                                       | Х                    | Х     | Х         | 0,000          |
| 5.24.14. | Обслуживание и ремонт тепловых пунктов   | Х                                       | Х                    | Х     | Х         | 0,000          |
| 5.24.15. | Обслуживание и ремонт крышных газовых котельных  | Х                                       | Х                    | Х     | Х         | 0,000          |
| 5.24.16. | Ремонт электрооборудования (эл.щитков, замена АВР (аварийное вкл. резерва) и др. работ)  | 1 раз в квартал                         | шт.                  | 1,00  | 3120,06   | 12,480         |
| 5.24.17. | Техническое обслуживание светильников дежурного освещения  | 1 раз в месяц                           | шт.                  | 2,00  | 400,00    | 0,800          |
| 6.       | <b>Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящего в состав общего имущества МКД</b>  | Х                                       | Х                    | Х     | Х         | <b>101,879</b> |
| 6.1.     | Обслуживание лифтов и лифтового оборудования   | круглосуточно                           | шт.                  | 2,00  | 50939,36  | 101,879        |
| 7.       | <b>Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД</b>  | Х                                       | Х                    | Х     | Х         | <b>61,954</b>  |
| 7.1.     | Осмотр пожарной сигнализации и средств тушения в домах   | Х                                       | Х                    | Х     | Х         | 0,000          |
| 7.2.     | Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной безопасности  | 1 раз в месяц                           | шт.                  | 2,00  | 2581,42   | 61,954         |
| 7.3.     | Замена и восстановление работоспособности элементов пажаротушения (трубопроводов, включая ввод и стояки пожарного водопровода)   | Х                                       | Х                    | Х     | Х         | 0,000          |
| 8.       | <b>Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД</b>  | Х                                       | Х                    | Х     | Х         | <b>1,128</b>   |
| 8.1.     | Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах  | 1 раз в год                             | шт.                  | 94,00 | 12,00     | 1,128          |
| 8.2.     | Регулировка и наладка систем вентилиации   | Х                                       | Х                    | Х     | Х         | 0,000          |
| 8.3.     | Замена и восстановление работоспособности отдельных общедомовых элементов  | Х                                       | Х                    | Х     | Х         | 0,000          |
| 9.       | <b>Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящего в состав общего имущества МКД</b>  | Х                                       | Х                    | Х     | Х         | <b>44,381</b>  |

|         |   |  |       |         |           |                 |
|---------|---|--|-------|---------|-----------|-----------------|
| 9.1.    | Проверка внутренней системы газоснабжения, замена и восстановление работоспособности внутридомового газового оборудования (газопровода), находящегося в составе общего имущества дома | 1 раз в год  | шт.   | 94      | 472,14    | 44,381          |
| 9.2.    | Замена и восстановление работоспособности внутридомового газового оборудования (газопровода), находящегося в составе общего имущества дома  | X  | X     | X       | X         | 0,000           |
| 10.     | <b>Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД</b>  | X  | X     | X       | X         | 101,081         |
| 10.1.   | Устранение аварии   | незамедлительное реагирование с момента получения заявки | кв.м. | 4060,00 | 3,69      | 14,981          |
| 10.2.   | Выполнение заявок населения   | незамедлительное реагирование с момента получения заявки | кв.м. | X       | X         | 86,100          |
| 11.     | <b>Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые)</b>  | круглосуточно  | X     | 1       | 116599,50 | 116,600         |
| 12.     | <b>Расход воды, потребленной на общедомовые нужды</b>   | X  | X     | X       | X         | 56,056          |
| 12.1.1. | Расход холодной воды, потребленной на общедомовые нужды   | по мере необходимости                                    | м3    | 1       | 10732,10  | 10,732          |
| 12.1.2. | Расход горячей воды, потребленной на общедомовые нужды  | по мере необходимости                                    | м3    | 1       | 32498,77  | 32,499          |
| 12.1.3. | Водоотведение воды потребленной на общедомовые нужды  | по мере необходимости                                    | м3    | 1       | 12824,64  | 12,825          |
| 13.     | <b>Прочие работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД</b>   | X  | X     | X       | X         | 82,003          |
| 13.1.   | Дератизация   |  | кв.м. | 528,20  | 1,48      | 0,782           |
| 13.2.   | Дезинсекция   | по мере необходимости                                    | кв.м. | 524,40  | 4,13      | 2,166           |
| 13.3.   | Ремонт почтовых ящиков, крепления   | X  | X     | X       | 211,95    | 0,424           |
| 13.4.   | Иное (содержание службы заказчика, налог на имущество)  | постоянно  | кв.м. | 1       | 78631,39  | 78,631          |
|         | <b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>   |  |       |         |           | <b>1229,998</b> |

вр.и.о.директора



Э.А.Столбов