

Должено 22.01.15.
Мин Бабенко Ч.А.

Форма отчетности организации, выполняющей функции управления многоквартирным домом
перед государственными учреждениями города Москвы инженерными службами административных округов
города Москвы инженерными службами административных округов
административный округ Южный, район Чертаново-Южное
по состоянию на 1 января 2015 года (за отчетный период - январь-декабрь)

Управляющая организация (УО) ГБУ «Жилищник района Чертаново-Южное»										Ставка план.-норм. расх. по кат*МКД	
Договор на предоставление бюджетных субсидий (ДПБС)		Дата закл.договора	Номер договора		Сумма по договору (руб.)					I	24,53
		20.01.2014	4/14		в год	167734091,77	в квартал	35 780 385,22	в месяц		
Характеристики МКД	Общая площадь без учета летних помещений		в том числе							II	
			Общая площадь жилых помещений	Общая площадь нежилых помещений	Общая площадь нежилых помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД, кв.м.						
	2 104 364,80		2 044 187,80	60 177,00	296 805,80				III		
Общая площадь жилых помещений в МКД (кв.м)		2 044 187,80	Площадь земельного участка в общем имуществе МКД			Ставка на содержание зем.участка** (руб.)			IV	19,51	
Серия МКД/год постройки		-	Количество этажей		2279	Количество подъездов		832	кол-во квартир		40134
№ п/п	Наименование показателей	Нарастающим итогом с начала года		В том числе за отчетный квартал		Примечание					
1	2	3		4		5					
1.	ВСЕГО сумма по договору на предоставление субсидий из бюджета г.Москвы (руб.)	167 734 091,77		35 780 385,22							
2.	Фактически поступило из бюджета города за отчетный период (руб.)	167 734 091,77		35 780 385,22							
3.	Разница между суммой по договору на предоставление бюджетных субсидий и фактически полученной суммой из бюджета города (руб.)	0,00		0,00							
4.	В том числе (из строки 5) использовано средств, полученных из бюджета города (строка 2) за отчетный период, всего: (руб.)	167 734 091,77		35 780 385,22							

№ п/п	Наименование показателей	Нарастающим итогом с начала года	Всего за отчетный квартал	в том числе		Примечание
				собствен. силами	сторон. организац.	
1	2	3	4	4а	4б	5
5.	СПРАВОЧНО: Выполнено работ по содерж. и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.) в том числе:	601 733 466,43	157 108 919,94	10 935 178,86	146 173 741,08	
5.1.	Работы по управлению МКД, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	35 818 170,41	10 935 178,86	10 935 178,86	0,00	
5.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	110 478 771,65	28 290 828,82	0,00	28 290 828,82	
5.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	24 581 843,01	6 193 722,40	0,00	6 193 722,40	
5.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	22 419 996,62	5 647 999,15	0,00	5 647 999,15	
5.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	210 270 658,34	53 857 802,44	0,00	53 857 802,44	
5.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	1 360 300,20	582 985,80	0,00	582 985,80	

5.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	63 944 510,38	15 981 265,24	0,00	15 981 265,24	
5.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	29 918 212,88	7 552 009,65	0,00	7 552 009,65	
5.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	499 459,94	119 802,01	0,00	119 802,01	
5.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	11 833 757,05	47 214,15	0,00	47 214,15	
5.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	7 555 419,60	1 888 854,90	0,00	1 888 854,90	

5.12.	Расходы на электроэнергию, потребленную на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды), нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	40 362 003,90	13 840 917,98	0,00	13 840 917,98				
5.13.	Расходы на воду, потребленную на общедомовые нужды, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	30 070 958,32	7 517 739,58	0,00	7 517 739,58				
5.14.	Прочие работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	12 619 404,13	4 652 598,96	0,00	4 652 598,96				
5.15.	Работы по уборке и содержанию земельного участка и объектов благоустройства и озеленения, входящих в состав общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	0,00	0,00	0,00	0,00				
6.	Стоимость работ и услуг по содержанию и текущему ремонту в МКД (о смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления), (руб.) в т.ч. Приходящаяся на жилые помещения в МКД, (руб.)			всего в год	611 103 918,12	в том числе			
						в кварт	152 775 979,53	в месяц	50 925 326,51
					601 135 904,40	в кварт	150 283 976,10	в месяц	50 094 658,70

Примечание: * категория дома с учетом видов удобств и оснащенности МКД в соответствии со ставками, установленными Правительством Москвы
 ** при наличии земельного участка в общем имуществе собственников помещений в МКД указывается ставка планово-нормативного расхода на содержание земельного участка, установленная Правительством Москвы (с поправочными коэффициентами)

Директор управляющей компании

Ханыкин С.К.

Гл.бухгалтер управляющей компании

Кучерова Л.В.

